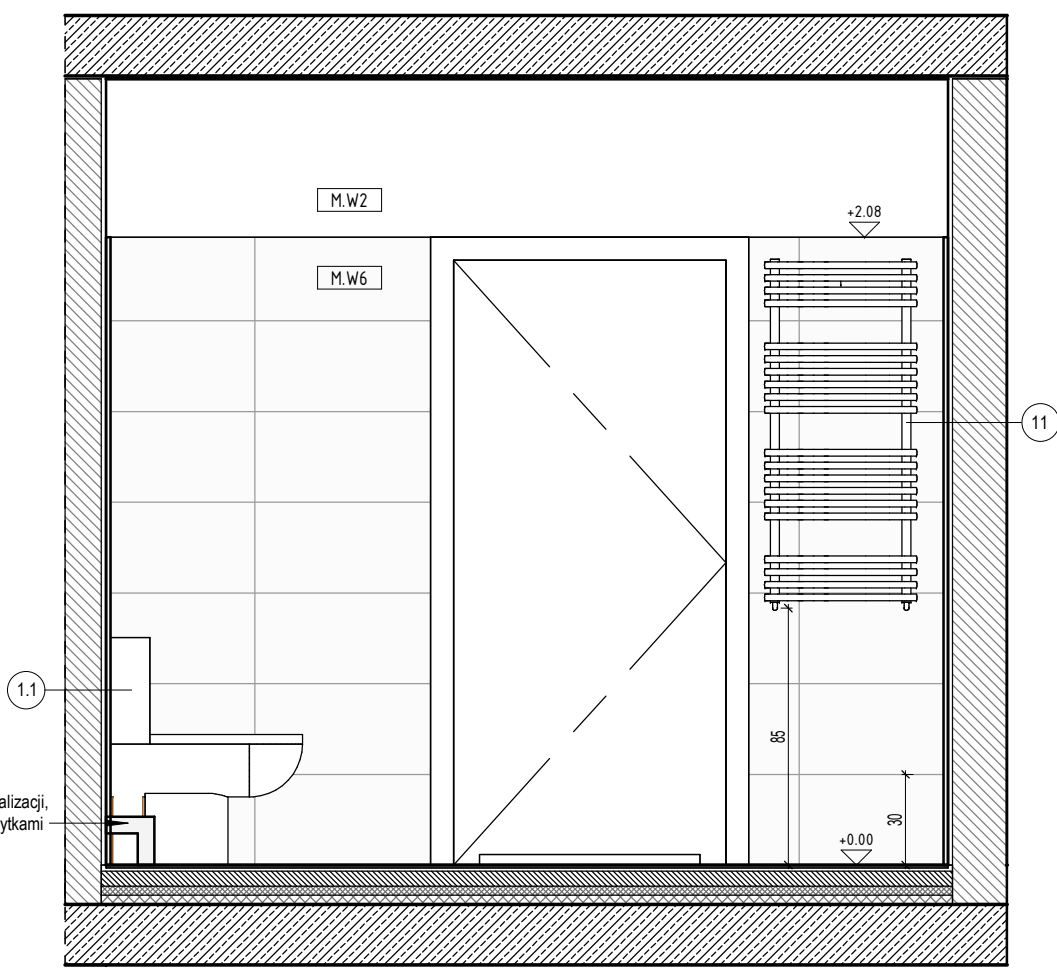
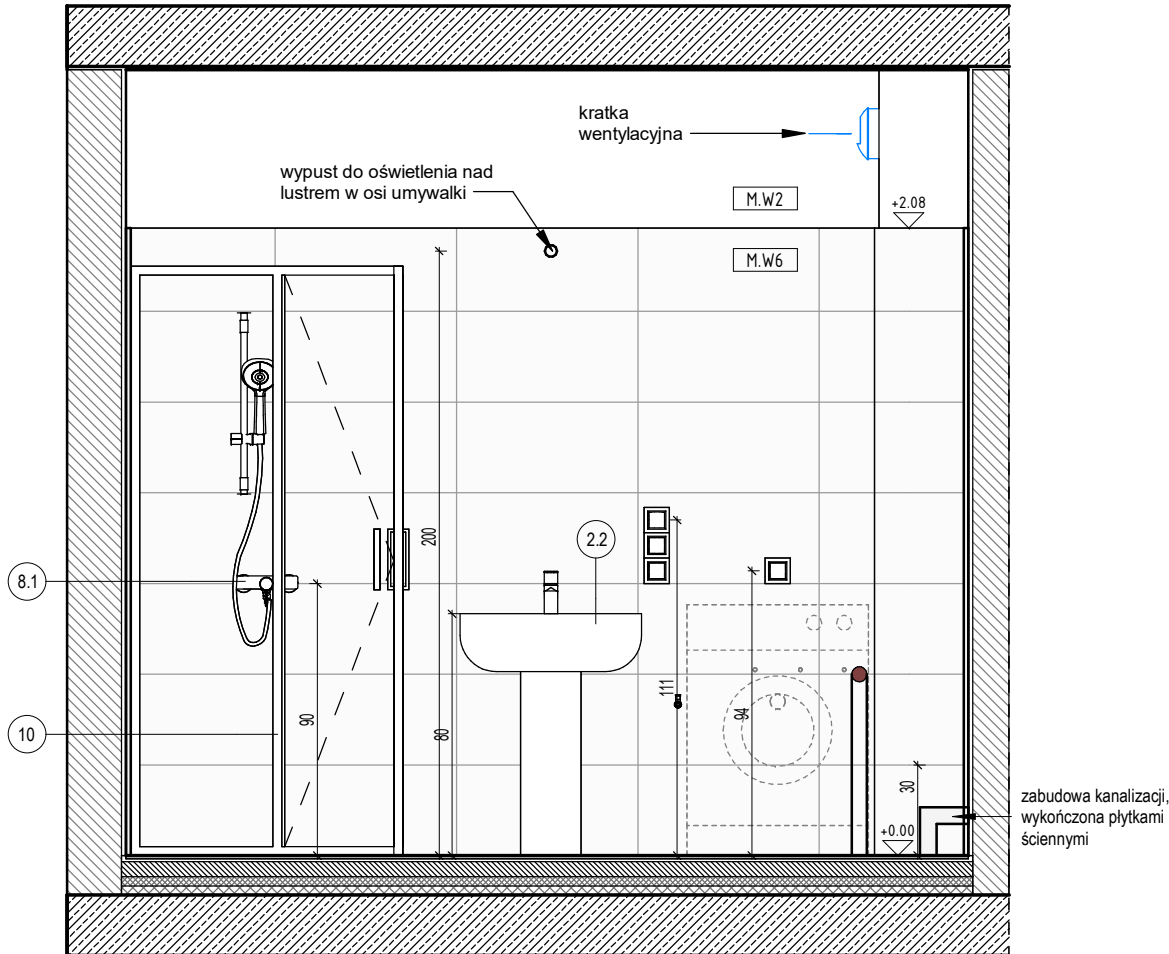


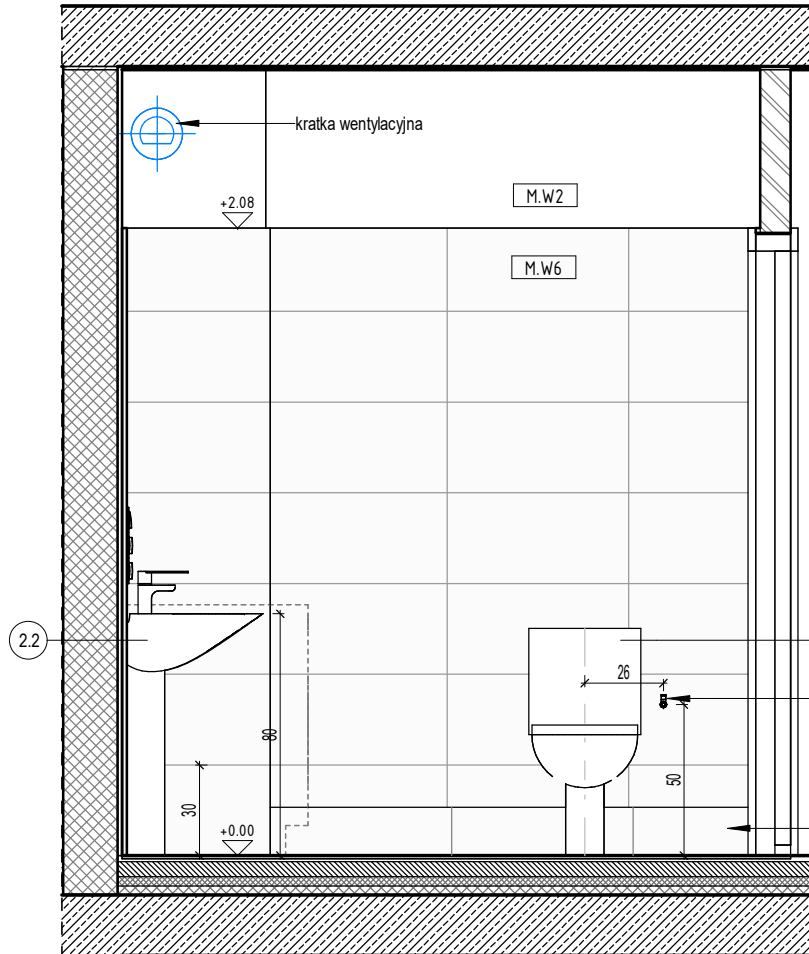
0 ŁAZIENKA TYP 13 - RZUT
skala 1 : 25



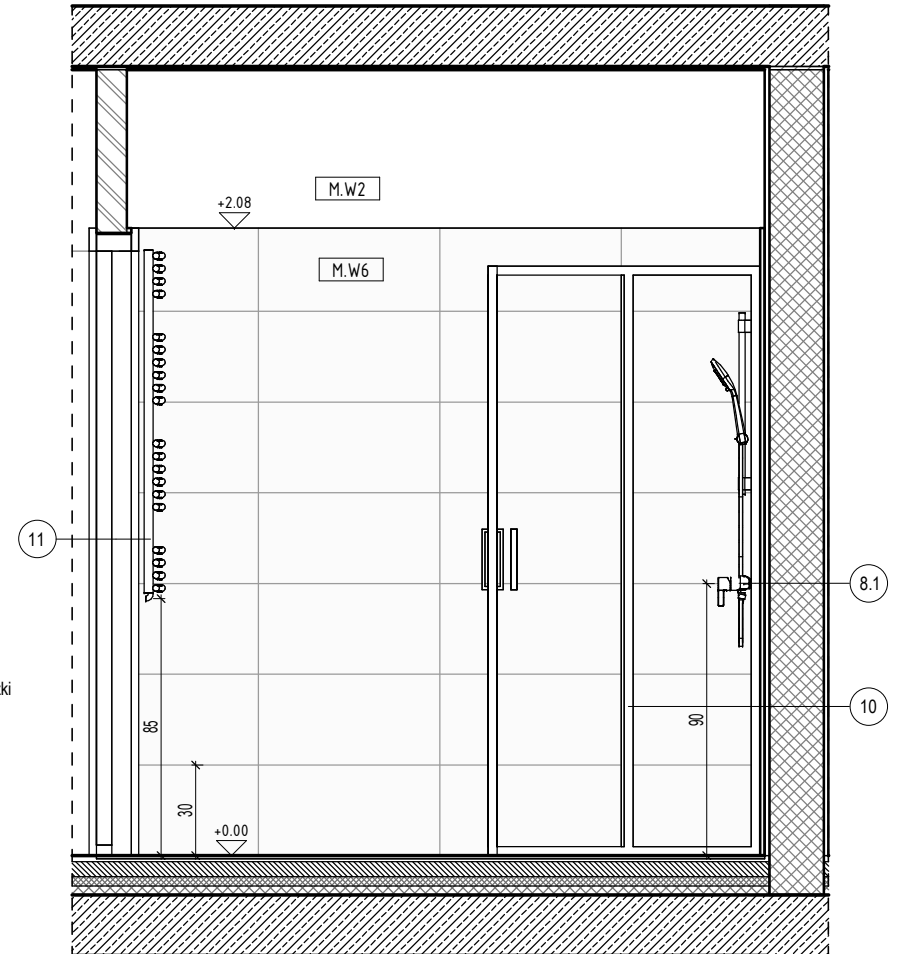
1 ŁAZIENKA TYP 13-1
skala 1 : 25



2 ŁAZIENKA TYP 13-2
skala 1 : 25



3 ŁAZIENKA TYP 13-3
skala 1 : 25



4 ŁAZIENKA TYP 13-4
skala 1 : 25


- M.W.5 - Płytki gresowe podłogowe, kolor szary z szarą fugą 60 x 60 cm, klasa antypoślizgowości R10B
- M.W.2 - Ściany malowane farbą lateksową wodoodporną w kolorze białym, wykończenie satyna, klasa ścieralności
- M.W.6 - Płytki gresowe ściennie, kolor biały, matowe z białą fugą 30 x 60cm
- Płytki ściennie należy układać zgodnie z podziałem płytek podłogowych od poziomu wykończonej posadzki do wysokości górnej krawędzi ościeżnicy
- Punkt startowy układania płytek (wymiary do ścian bez płytek)
- Grzejnik wg projektu IS
- Łącznik jednobiegunowy IP44 wg projektu IE
- Wypust pod oprawę kinkietową wg projektu IE
- Wypust pod oprawę sufitową wg projektu IE
- Gniazdo elektryczne IP44 wg projektu IE
- Podcięcie wody do spłuczki ustępowej/prysznica - lokalizować zawsze ok.26cm od osi muszli. Wysokość montażu dostosować do typu miski ustępowej
- Przyłącze kanalizacyjne do pralki
- Miska ustępowa typu kompakt ze spłuczką dwuprzysiękową 35 x 55 cm, z deską sedesową systemową, twardą, antibakterijną
- Umywalka wisząca z przelewem i z baterią umywalkową z korkiem ok. 40 x 30 cm z postumentem
- Umywalka wisząca z przelewem i z baterią umywalkową z korkiem ok. 60 x 45 cm z postumentem
- Odpływ liniowy prysznicowy
- Bateria prysznicowa z głowicą natryskową
- Brodzik 70 x 90 cm wraz ze szklaną kabiną
- Kabina prysznicowa 90 x 90 cm
- Grzejnik drabinkowy SAN11

UWAGI:

- Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
- Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zaalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
- Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ognioowo.
- Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
- Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
- Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
- Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub siłką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
- Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwpoślizgowe min. R10.
- Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5.6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstąpienia od niniejszego projektu budowlanego:

- zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
- zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
- niewykonanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
- zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
- zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
- zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
- zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzewczej i posiadania atestów,
- niewypoasanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia
- niewykonanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufitu podwieszane).

INWESTYCJA	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.		
INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com		
TYTUŁ RYSUNKU			
PW MIESZKANIA-ŁAZIENKA TYP 13			
FAZA PROJEKTU	Projekt wykonawczy	DATA	2025.11
		SKALA	1:25
BRANŻA:			
ARCHITEKTURA:		NR UPRAWNIENI	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 27/03/DOIA	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/DOIA	
KOD PROJEKTU		ETAP	
LOKALIZACJA		RODZAJ	

WMT-PWY-ARC-DE-WN-0013-01